



KEHTNA VALLAVALITSUS

Kliimaministeerium
Suur-Ameerika 1
10122 Tallinn
info@kliimaministeerium.ee

Riigimetsa Majandamise Keskus
Mõisa/3, Sagadi küla
45403 Haljala vald,
Lääne-Viru maakond
rmk@rmk.ee

13.08.2025 nr 5-4/2025/1576

Riigivara tasuta võõrandamise taotlemine

Kliimaministeerium on Rapla maakonnas Kehtna vallas Valtu-Nurme külas asuva riigimaa kinnisasja Keava-Kaerepere kergtee L5 riigi kinnisvararegistri objekti koodiga KV117314 (kinnistu registriosa nr 26171950, katastritunnus 29301:001:0950, sihtotstarve transpordimaa 100 %, pindala 2369,0 m²) ning Kaerepere külas asuvate riigimaa kinnisasjade Keava-Kaerepere kergtee L6 riigi kinnisvararegistri objekti koodiga KV117313 (kinnistu registriosa nr 26171850, katastritunnus 29301:001:0948, sihtotstarve transpordimaa 100 %, pindala 2445,0 m²) ja 2921005 Rituküla-Nurmeküla riigi kinnisvararegistri objekti koodiga KV117312 (kinnistu registriosa nr 26172150, katastritunnus 29301:001:0946, sihtotstarve transpordimaa 100%, pindala 1127, 0 m²) valitseja. Riigimetsa Majandamise Keskus on nimetatud kinnisasjade volitatud asutus.

Keava-Kaerepere kergtee L5 ja L6 riigimaa üksustel paiknevad Kehtna valla teeregistris oleva avaliku kasutusega kohaliku tee nr 2920902 Keava-Kaerepere kergtee lõigud ja Rituküla-Nurmeküla riigimaa üksusel paikneb valla teeregistris oleva avaliku kasutusega 2921005 Rituküla-Nurmeküla lõik. Nimetatud teede riigimaast välja jäävad osad paiknevad kõik munitsipaalmaa katastriüksustel. Vallavalitsus on senini teostanud teede hooldust nimetatud teedel tervikteedena.

2921005 Rituküla-Nurmeküla teelõik ühendab avaliku kasutusega kohalikku teed riigi tugimaanteega 15 Tallinn-Rapla-Türi tee.

Riigimetsa Majandamise Keskus riigimetsa maa volitatud esindajana on andnud 2014. aastal Kehtna Vallavalitsusele nõusoleku taotlusele algatada Vahastu metskond 102 katastriüksuse jagamine vastavalt Kaerepere-Keava kergtee krundijaotusplaanile eesmärgiga moodustada eraldi kergtee katastriüksused ja need taotleda riigilt valla omandisse.

Vastavalt riigivaraseaduse § 33 lõige 1 punktile 1 on võimalik taotleda tasuta või alla hariliku väärtuse riigivara võõrandamist, kui see on vajalik kohaliku omavalitsuse üksusele tema seadusest tulenevate ülesannete täitmiseks, sealhulgas kogukonna ühistegevuseks.

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lõike 1 järgi on omavalitsuse ülesanne korraldada muu hulgas ka planeerimist, valla- või linnasisest ühistransporti ning valla või linna teede ehitamist ja korrashoidu, kui need ülesanded ei ole seadusega antud kellegi teise täita.

Kehtna Vallavalitsus on huvitatud, et, kohalikud teed Keava-Kaerepere kergtee ja 2921005 Rituküla-Nurmeküla tee oleksid Kehtna valla omandis tervikteedena.

Kehtna Vallavalitsus on seisukohal, et nimetatud kinnisasjade omamine tagaks ka teede parema hoolduse.

Arvestades eeltoodut ja võttes aluseks Kehtna Vallavalitsuse 12. augusti 2025 korralduse nr 180, esitab Kehtna Vallavalitsus taotluse riigi omandis olevate Keava-Kaerepere kergtee L5 (riigi kinnisvararegistri objekti kood KV117314), Keava-Kaerepere kergtee L6 (riigi kinnisvararegistri objekti kood KV117313) ja 2921005 Rituküla-Nurmeküla tee (riigi kinnisvararegistri kood KV117312) tasuta võõrandamiseks Kehtna vallale vastavalt Riigivaraseaduse § 33 lg 1 punkt 1 sättele.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Tanel Viks
vallavanem

Lisa: Kehtna Vallavalitsuse 12.08.2025 korraldus nr 180

Ene Sulg ene.sulg@kehtna.ee 5875 7032